МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 2016.101558

Д. Гостицы «30» мая 2016 года

**Администрация муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области**, от имени муниципального образования Гостицкое сельское поселение в лице главы администрации **Лебедева Владимира Фёдоровича**, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, **Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма "Дизайн" (ООО ПКФ «Дизайн»)**, в лице **директора Гнатенко Татьяны Анатольевны,** именуемое в дальнейшем Подрядчик, действующий на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг и иными нормативными правовыми актами, на основании результатов проведения аукциона в электронной форме на право заключения муниципального контракта по ремонту фасада административного здания д. Гостицы (*среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций*) (протокол № б/н от 19.05.2016), заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту - контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту фасада административного здания д. Гостицы (далее - работы), и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Состав и объем работ определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к контракту), сметной документацией (Приложение № 2 к контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

1.3. Место выполнения работ - д. Гостицы Сланцевского района Ленинградской области, здание администрации Гостицкого сельского поселения (далее – Объект).

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена контракта составляет **186 288** руб. 00 коп. (Сто восемьдесят шесть тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 00 копеек). НДС не облагается.

2.2. В цену настоящего контракта включены все налоги, сборы и другие обязательные платежи, а также доставка, погрузка и разгрузка материалов, необходимых для выполнения работ, своевременная уборка и вывоз строительного мусора с объекта, иные расходы Подрядчика, необходимые для выполнения работ в полном объеме и надлежащего качества.

2.3. Цена настоящего контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Контрактом.

2.4. Оплата за выполненные работы производится в безналичной форме платежным поручением путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 календарных дней после подписания акта выполненных работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры (для плательщиков НДС). Датой оплаты является дата списания средств с соответствующего счета, открытого территориальному органу Федерального казначейства.

2.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). При этом оплата по контракту осуществляется на основании акта выполненных работ (по форме КС-2), в котором указываются: сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию; основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по контракту. Оплата осуществляется на основании, представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры (для плательщиков НДС), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), а также акта выполненных работ (по форме КС-2), оформленного в соответствии с требованиями настоящего пункта.

2.6. Источник финансирования: бюджет Гостицкого сельского поселения за счет межбюджетного трансферта Сланцевского муниципального района Ленинградской области

**3. Сроки выполнения работ по контракту**

3.1. Срок выполнения работ: 21 день с момента заключения контракта.

3.2. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно сдать выполненные работы. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями контракта.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Заказчик имеет право:**

4.1.1. Требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика.

4.1.2. Отказаться от приемки работы, в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным контрактом.

4.1.3. Досрочно принять и оплатить работы в соответствии с условиями контракта.

4.1.4. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим контрактом.

4.1.5. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком. В случае выявления недостатков давать указания Подрядчику об их устранении с определением сроков.

4.1.6. Направлять Подрядчику акты, замечания, претензии и иные обращения, связанные с выполнением условий настоящего Контракта.

4.1.7. Осуществлять иные права, предусмотренные контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.

4.1.8. В случае уклонения Подрядчика от устранения недостатков работ заключить контракт с третьими лицами для производства работ, связанных с устранением недостатков, с последующим взысканием суммы оплаты работ с первоначального Подрядчика.

4.1.9. В случае необходимости в услугах по строительному контролю и надзору за выполнением работ, соответствием объемов и качества выполняемых работ техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему контракту), сметной документации (Приложение № 2 к настоящему контракту), требованиям нормативной документации, указанной в техническом задании, соответствия стоимости и сроков выполнения работ условиям настоящего контракта, Заказчик вправе привлекать специализированную организацию.

**4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. В течение одного рабочего дня с даты заключения контракта направить Подрядчику сведения о своих представителях, уполномоченных на организацию выполнения обязательств по контракту, с указанием ФИО, должности, контактного телефона, факса, адреса электронной почты. В случае последующей необходимости замены Представителей, Заказчик обязан заблаговременно письменно известить об этом Подрядчика.

4.2.2. Осуществлять контроль срока выполнения работ, проверку и оценку качества выполнения работ в соответствии с требованиями настоящего контракта собственными силами или с привлечением организации, осуществляющей строительный контроль и надзор.

4.2.3. Приостановить ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта**.**

4.2.4. Для проверки соответствия качества выполненных работ, провести экспертизу выполненных работ. Экспертиза качества выполненных работ Подрядчиком может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным Законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.2.5. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работ по контракту и подписать акт выполненных работ (при отсутствии замечаний), или направить мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ.

4.2.6. Оплатить выполненные по контракту работы после подписания Сторонами акта выполненных работ.

4.2.7. Совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие работ или направить Подрядчику мотивированный отказ в принятии работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.8. В случае заключения контракта (договора) на услуги по строительному контролю и надзору за выполнением работ, Заказчик в течение 5 дней с момента заключения контракта со специализированной организацией, направляет Подрядчику информацию о данной организации и лицах, уполномоченных на представление интересов этой организации по заключенному контракту (договору).

**4.3. Подрядчик вправе:**

4.3.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполненных работ.

4.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятых работ.

4.3.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения контракта.

**4.4. Подрядчик обязан:**

4.4.1. В течение одного рабочего дня с даты заключения контракта направить Заказчику сведения о своих представителях, уполномоченных на организацию и выполнение обязательств по контракту, с указанием ФИО, должности, контактного телефона, факса, адреса электронной почты, а также сообщить Заказчику время начала работ на объекте. В случае последующей необходимости замены Представителей, Подрядчик обязан заблаговременно письменно известить об этом Заказчика.

4.4.2. Приступить к выполнению работ не позднее 1 (одного) календарного дня с даты заключения настоящего контракта

4.4.3. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего контракта, требованиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 2 к настоящему контракту) и сдать выполненные работы Заказчику согласно разделу 7 настоящего контракта.

4.4.4. Предоставить все необходимые материалы и оборудование для выполнения работы.

4.4.5. При выполнении работ применять новые (не бывшие в употреблении) материалы и оборудование, которые по своим характеристикам соответствуют требованиям Технического задания (Приложение № 1 к настоящему контракту), имеют действующие сертификаты (декларации о соответствии) и паспорта качества.

4.4.6. За свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки в выполненных работах или иные отступления от условий контракта.

4.4.7. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

4.4.8. Предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Контракта.

4.4.9. Организовать работу с учетом действующих у Заказчика правил внутреннего трудового распорядка, правил техники безопасности, пожарной безопасности и пропускного режима.

4.4.10. В срок, установленный разделом 7 настоящего контракта, направить уведомление Заказчику и организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии), о готовности к освидетельствованию скрытых работ и о завершении всех работ по контракту.

4.4.11. Устранять недостатки выполненных работ, выявленные Заказчиком при приемке работ, в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств.

4.4.12. Перед началом выполнения работ, предъявить Заказчику сертификаты (декларации) соответствия и паспорта на используемые материалы и оборудование.

4.4.13. В случае повреждения оборудования (коммуникаций) Заказчика, при выполнении работ, обязан восстановить поврежденное оборудование (коммуникации) в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств.

4.4.14. Содействовать в проведении экспертизы, предоставлять информацию, относящуюся к предмету экспертизы на основании запросов экспертов, экспертных организаций, проводящих экспертизу по контракту.

4.4.15. Обеспечивать содержание и уборку территории, на которой производятся работы и в течение одного календарного дня по окончании выполнения работ вывезти с территории Объекта оборудование, инвентарь, инструменты, принадлежащие Подрядчику.

4.4.16. Осуществлять вывоз строительного мусора на специально отведенное место под свалку ТБО в соответствии с требованиями действующего законодательства, в т.ч. в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 г. N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

4.4.17. Возместить расходы Заказчика, связанные с заключением муниципального контракта (договора) с третьими лицами для производства работ, связанных с устранением недостатков, в случае уклонения Подрядчика от их устранения.

4.4.18. Оплатить штраф (неустойку, пени), начисленные в соответствии с разделом 9 настоящего контракта.

4.4.19. Возместить Заказчику ущерб, причиненный по вине работников Подрядчика на основании акта о нанесении материального ущерба, подписанного обеими Сторонами контракта.

4.4.20. Восстановить благоустройство, озеленение, ограждение, проезды и дорожки на строительной площадке и прилегающей территории, поврежденные в связи с его деятельностью.

4.4.21. Совершить все необходимые действия для выполнения работ в срок, установленный в п. 3.1 настоящего контракта.

4.4.22. Производить сдачу скрытых работ по мере их выполнения в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.4.23. Согласовать с Заказчиком, временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ (в случае необходимости данных подсоединений).

4.4.24. Вести журнал работ, в котором отражаются все факты и обстоятельства, происходящие в процессе производства работ на Объекте: дата начала и окончания работ; факты выявления Заказчиком некачественного выполнения работ по контракту, сроки и условия их устранения. Если представитель Заказчика (представитель организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии)) не согласен с продвижением или качеством работ, или же с записями представителя Подрядчика в указанном журнале работ, он вправе занести в них свои обоснованные замечания, которые должны быть устранены в установленные представителем Заказчика (представителем организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии)) сроки.

**5. Привлечение субподрядчиков**

5.1. Не установлено

**6. КОНТРОЛЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ**

6.1.Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

6.2. Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Подрядчика сведений и документов;

- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

6.3. Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 3 календарных дней после получения запроса.

6.4. Если при проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчиком выявлены нарушения, Заказчик указывает Подрядчику на данные нарушения и составляет акт с указанием выявленных нарушений и срока их устранения. Подрядчик в установленный Заказчиком срок обязан устранить выявленные нарушения за счет собственных средств.

**7. ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ РАБОТ**

7.1. Порядок сдачи-приемки скрытых работ.

7.1.1. В целях освидетельствования скрытых работ промежуточной приемке подлежат все скрытые работы, освидетельствование которых в более поздний период невозможно по технологическим причинам.

7.1.2. Подрядчик за 3 (три) календарных дня до освидетельствования скрытых работ письменно (в том числе при помощи факсимильной связи) информирует Заказчика и организацию, осуществляющую строительный контроль и надзор (при наличии) об освидетельствовании скрытых работ.

7.1.3. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика и (или) организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии), а затем восстановить ее за счет собственных средств.

7.1.4. По итогам приемки скрытых работ в течение 3-х календарных дней подписывается акт освидетельствования скрытых работ. В случае неявки Заказчика и организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии), акт освидетельствования скрытых работ подписывается Подрядчиком в одностороннем порядке.

7.1.5. Промежуточная приемка выполненных работ не снимает с Подрядчика ответственности за сохранность данных работ до момента окончательной их приемки.

7.2. Порядок приемки работ:

7.2.1. Приемке подлежат полностью выполненные работы по объекту.

7.2.2. Приемка работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится в установленном Контрактом порядке, осуществляется по месту выполнения работ и подтверждается подписанием Сторонами акта выполненных работ.

7.2.3. Подрядчик в течение 4-х рабочих дней после окончания выполнения работ по контракту, уведомляет Заказчика и организацию, осуществляющую строительный контроль и надзор (при наличии), о завершении работ. Уведомление направляется посредством телефонной связи, факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления. Одновременно с уведомлением о готовности работ к сдаче Подрядчик представляет Заказчику Акт выполненных работ (по форме КС-2) в 2-х экземплярах, справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3), подписанные со своей стороны и счет, счет-фактуру (для плательщиков НДС) в одном экземпляре, акты на скрытые работы, сертификаты (декларации) соответствия и паспорта (при наличии) на используемые материалы и оборудование.

7.2.4. В течение 7 (семи) рабочих дней после получения уведомления от Подрядчика, Заказчик с участием Подрядчика и организации, осуществляющей строительный контроль и надзор (при наличии), осматривает и принимает выполненную работу. По результатам приемки (при отсутствии замечаний) в этот же срок Заказчик подписывает акт выполненных работ и 1 экземпляр подписанного акта выполненных работ передает Подрядчику. В случае обнаружения недостатков в результатах работы или отступлений от условий контракта, Заказчик сообщает об этом Подрядчику и выдает мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ с перечнем обнаруженных недостатков и сроков их устранения, а Подрядчик в указанные сроки обязан устранить выявленные недостатки за свой счет. В случае неустранения недостатков в установленный Заказчиком срок, Заказчик вправе самостоятельно устранить дефекты собственными и (или) привлеченными силами. При этом Заказчик предъявляет Подрядчику требование об уплате денежной суммы в возмещение понесенных Заказчиком затрат в связи с устранением дефектов и Подрядчик обязан их возместить. Приемка работ после устранения недостатков осуществляется в порядке, определенном условиями настоящего контракта.

7.2.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7.2.6. Для проверки результатов исполнения Контракта, в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов исполнения Контракта может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению Заказчиком могут привлекаться эксперты, экспертные организации в порядке и случаях предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.2.7. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций по отдельному контракту, при принятии решения о приемке или об отказе в приемке должны учитываться отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

7.2.8. Порядок проведения и оформления результатов экспертизы, проводимой Заказчиком своими силами, определяется Заказчиком самостоятельно.

7.2.9. Работы считаются выполненными после подписания Сторонами акта выполненных работ. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт выполненных работ (по форме КС-2) является основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ. Акт выполненных работ, подписанный только одной Стороной, не влечет правовых последствий и не является основанием для оплаты.

**8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

8.1. Гарантийный срок на качество результата работы составляет 5 (пять) лет с момента подписания Заказчиком акта выполненных работ (по форме КС-2). Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

8.2. При обнаружении признаков разрушений, дефектов вследствие некачественно выполненных работ или применения некачественных материалов Заказчик письменно уведомляет об этом Подрядчика.

8.3. Подрядчик обязан в срок, установленный Заказчиком, произвести устранение выявленных дефектов, указанных в уведомлении, или полностью переделать работы за свой счет.

8.4. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

8.5. Подрядчик имеет право выполнить работы своими силами или поручить выполнение работ третьим лицам.

8.6. Если Подрядчик в течение срока, установленного Заказчиком, не устранит выявленные дефекты, Заказчик вправе самостоятельно устранить дефекты собственными и (или) привлеченными силами. При этом Заказчик предъявляет Подрядчику требование об уплате денежной суммы в возмещение понесенных Заказчиком затрат в связи с устранением дефектов и Подрядчик обязан их возместить.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных контрактом. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней):

9.2.1. в случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063 по формуле П = (Ц - В) x С (где Ц - цена контракта; В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов; С - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле  (где  - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K; ДП - количество дней просрочки).

Коэффициент К определяется по формуле K = ДП / ДК x 100% (где ДП - количество дней просрочки; ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При K, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

9.2.2. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом Подрядчик уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063 и устанавливается в размере \_\_\_\_\_ %\* от цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\* - *Размер штрафа устанавливается в зависимости от цены контракта:*

*а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

9.3. Все неустойки (пени и штрафы), подлежащие выплате Подрядчиком Заказчику, перечисляются на счет Управления Федерального Казначейства по Тверской области в доход бюджета города Твери.

9.4. В случае если Подрядчик в добровольном порядке в установленный Заказчиком срок не оплатил неустойку (штраф, пени), Заказчик вправе уменьшить размер оплаты по Контракту на сумму начисленной неустойки (штрафа, пени) в порядке, предусмотренном п. 2.5. Контракта.

При этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета возлагается на Заказчика.

9.5. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных контрактом. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней):

9.5.1. в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик уплачивает Подрядчику пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.5.2. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф. Размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. №1063 и устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\*\* % от цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\*\* - *Размер штрафа устанавливается в зависимости от цены контракта:*

*а) 2,5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 2 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

9.6. Подрядчик несет полную ответственность за причинение ущерба третьим лицам, возникшего по вине Подрядчика в ходе выполнения работ.

9.7. Применение неустоек (штрафов, пени) не освобождает Стороны от исполнения принятых обязательств по контракту.

9.8. Все непредвиденные расходы оплачиваются за счет Подрядчика и являются его риском при исполнении контракта.

9.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием непредсказуемых природных явлений, военных действий, изменения законодательных актов, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, обязана известить в письменной форме другую сторону о наступлении вышеуказанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления.

10.3. Наличие и продолжительность обстоятельств непреодолимой силы должны быть подтверждены соответствующим компетентным органом.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более одного месяца, Стороны встречаются, чтобы обсудить, какие меры следует принять.

10.5. Решение о полном или частичном неисполнении обязательств, в связи с обязательствами непреодолимой силы, оформляется двусторонним соглашением.

1. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА\*

11.1. В соответствии с [частью 2.1 статьи 96](consultantplus://offline/ref=A667F2D951FC9D2A5B707F09D65D22EAB4B4659BCE9B62F721BB96DAB75EC12BAB3E178EN4f5H) Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", а также на основании Постановления Правительства /Российской Федерации от 11.03.2015 № 183 «О случаях и об условиях, при которых в 2016 году заказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения контракта в извещении об осуществлении закупки и (или) проекте контракта» требование обеспечения исполнения контракта выполнение работ **ремонту фасада административного здания д. Гостицы** не устанавливается.

1. Расторжение контракта

12.1. Расторжение настоящего контракта возможно по взаимному соглашению сторон, решению суда или в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении контракта в следующих случаях:

12.2.1. при существенном нарушении условий контракта Подрядчиком (подпункт 1 пункта 2 статьи 450 ГК РФ);

12.2.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 3 (три) календарных дня;

12.2.3. в случае существенного нарушения требований к качеству выполненных работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

12.2.4. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, в том числе в следующих случаях:

12.3.1. в любое время до сдачи Заказчику результата работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения контракта (статья 717 ГК РФ);

12.3.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

12.3.3 если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

12.3.4. если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

12.3.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в контракте, исполнение Подрядчиком контракта утратило для заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

12.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

12.5. Порядок одностороннего отказа от исполнения контракта установлен статьей 95 Федерального Закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Закон о контрактной системе) и включает в себя следующие положения:

12.6. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.7. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы, выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

12.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе в сфере закупок и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком данного требования считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии подрядчика по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе в сфере закупок.

12.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

12.11. Информация о Подрядчике, с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения контракта, включается в установленном законом о контрактной системе порядке в реестр недобросовестных поставщиков.

12.12. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.13. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком данного требования считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

12.14. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.15. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

12.16. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**13. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА**

13.1. Изменение условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также:

- при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

- если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема работы Стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы.

- в случаях, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом муниципальный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ, предусмотренных контрактом.

**14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

14.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 03.08.2016 г. (включительно), за исключением гарантийных обязательств.

14.2. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение в течение 10-ти дней разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Тверской области.

14.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим контрактом, регламентируются действующим законодательством РФ.

14.4. Стороны обязуются информировать друг друга в течение 3-х рабочих дней об изменении адресов и реквизитов, указанных в контракте.

14.5. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

14.6. При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

14.7. Рабочими днями являются дни с понедельника по пятницу. Нерабочими днями являются суббота и воскресенье и установленные ст. 112 Трудового Кодекса РФ праздничные дни, в том числе праздничные дни, перенесенные Правительством РФ на рабочие дни.

14.8. Настоящий контракт подписан электронной подписью и имеет юридическую силу.

14.9. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 Техническое задание

Приложение № 2 Сметная документация

1. **Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Администрация муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области**  **Юридический адрес:** 188576 Ленинградская область, Сланцевский район, Гостицы д. 2а.  **Банковские реквизиты:**  УФК по Ленинградской области  (Комитет финансов л/с 02453164750, Администрация Гостицкого сельского поселения л/с 401000000118)  Р/счет 40204810300000001605  Банк: Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург  БИК 044106001 ИНН 4713008088  КПП 470701001 ОКПО 04184793  ОКТМО 41642424  Адрес электронной почты: adm-gostici@yandex.ru  Тел. 64-649, факс 64-649 | **ПОДРЯДЧИК:**  **Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Дизайн»**  ИНН 4713000988 /КПП470701001  Расчетный счет : 40702810855300183528  Банк: Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк г. Санкт Петербург  Корр.счет: 30101810500000000653, БИК :044030653  ОГРН 1024701706413  ОКПО 23352612  ОКОНХ 61110  ОКВЭД 26,63  ОКТМО 41642101  Юридический адрес: 188560 Лен. область г. Сланцы  Комсомольское шоссе дом 11  Телефон:8-81374-2-1749,8-81374-2-2109,8-9219779616  Эл. Почта: [ssk1962@mail.ru](mailto:ssk1962@mail.ru) |
| **ЗАКАЗЧИК:**  Глава администрации:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ф.Лебедев | **ПОДРЯДЧИК:**  Директор ООО ПКФ “Дизайн»:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Гнатенко |

*Приложение № 1*

*к муниципальному контракту от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г. №\_\_\_\_*

***Техническое задание на выполнение работ***

***по ремонту фасада административного здания д. Гостицы***

**1. Наименование объекта закупки:** ремонт фасада административного здания д. Гостицы.

**2. Основание для выполнения работ:** план-график размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд администрации муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области на 2016 год.

**3. Заказчик:** администрация Гостицкого сельского поселения

**4. Подрядчик:** По результатам аукциона

**5. Описание объекта закупки:**

5.1. «Объект», расположен по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, д. Гостицы, д. 2а

**6. Общие требования:**

*Работы предусматривают ремонт фасада административного здания д. Гостицы*

6.1 Основание для проведения работ:

- настоящее техническое задание.

- локальный сметный расчет

6.2. Сроки выполнения работ:

Срок начала работ – с момента заключения муниципального контракта.

Срок выполнения работ – 21 день с момента заключения контракта.

**7. Общие требования к Подрядчику**

7.1. Работы выполняются Подрядчиком – его силами, средствами, из его материалов.

7.2. Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности при проведении работ.

7.3. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки ухудшившее качество работы в согласованные сроки.

7.4. Подрядчик несет ответственность за соблюдение своим персоналом норм действующего законодательства РФ.

**8. Требования к качеству выполненных работ:**

8.1 Выполненные работы должны соответствовать сметной документации, государственным стандартам, строительным нормам и правилам.

8.2 Подрядчик гарантируетсоответствие строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им при выполнении работ, государственным стандартам, техническим условиям, СНиП, СанПиН.

8.3 Для подтверждения качества используемых материалов, подрядчик предоставляет сертификаты соответствия.

8.4 Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям, предъявляемым к работам соответствующего рода, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами. Результат выполненной работы должен в момент передачи Заказчику обладать свойствами, указанными в контракте или определенными предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного контрактом использования, а если такое использование контрактом не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода.

8.5. Подрядчик может принять на себя по контракту обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.

8.6 Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работы в 10 (десяти) дневный срок с момента получения уведомления, либо иные сроки согласованные с Заказчиком.

**9. Требования к подрядчику при выполнении работ.**

9.2. Привлекать квалифицированный и опытный персонал, включая специалистов в соответствии с объемом и характером выполнения работ;

9.2. Выполнять работы в соответствии с техническим заданием, сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования и условиями, государственными стандартами, строительными нормами и правилами;

9.3. Обеспечивать выполнение работ путем поставки необходимых материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, строительной техники, а также за свой счет осуществлять транспортировку работников, привлеченных к выполнению работ;

9.4. Осуществлять охрану объекта, материалов и инструментов, требующихся для выполнения работ;

9.5 Вывозить собственными силами строительный мусор с территории объекта, на котором проводятся работы;

9.6. Обеспечить при выполнении работ соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

**10. Условия выполнения работ:**

Работы необходимо организовать без ограничения прохода работников и посетителей в здание. Ежедневно, после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ и наводить порядок.

При производстве ремонтных работ исключить запыление и загрязнение прилегающей к зданию территории.

Строительный мусор и отходы производства упаковывать в мешки и складировать в собственные контейнеры и вывозить на спецполигон своими силами.

Предотвращать ущерб имуществу Заказчика. В случае причинения ущерба, возмещать его стоимость.

Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.

Строительные работы проводятся механизмами, оборудованием и средствами Подрядчика.

Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности проведения работ.

**11. Порядок выполнения, сдача и приемка работ:**

11.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными техническим заданием, сметной документацией.

11.2. Подрядчик назначает ответственное лицо для решения текущих вопросов по проведению работ, подписанию актов и обеспечивает беспрепятственный доступ к объекту производства работ уполномоченного представителя Заказчика по всем видам работ, в течение всего периода их производства.

11.3. Заказчик, уполномоченный представитель Заказчика имеют право:

- осуществлять контроль за ходом производства работ и их качеством, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

- отдавать письменные распоряжения о частичной или полной приостановке работ, с указанием причин, о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, не обеспечивающих установленный техническими условиями уровень качества, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком при условии, если они не противоречат условиям.

11.4. Заказчик, уполномоченный представитель Заказчика обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

11.5. По требованию Заказчика или уполномоченного представителя Заказчика Подрядчик представляет сертификаты соответствия качества поставляемых на объект материалов, комплектующих изделий, данные об их пожарной безопасности в соответствии с нормами, действующими на территории Российской Федерации.

11.6. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и изменения сроков выполнения работ, указанных в контракте, в срок, установленный Заказчиком или уполномоченным представителем Заказчика, обязан устранить недостатки для обеспечения надлежащего качества.

11.7. Подрядчик обязан в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, незамедлительно поставить об этом в известность Заказчика.

11.8. В целях приемки работ Подрядчик не менее чем за пять рабочих дней до даты приемки, направляет Заказчику письменное извещение об окончании работ и готовности к сдаче результатов работ. При этом совместно с извещением направляет (предоставляет) Заказчику:

1. Акты приемки выполненных работ по форме КС-2.
2. Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3,
3. Исполнительную документацию (заверенную подписью и печатью Подрядчика):

- акты освидетельствования скрытых работ.

- паспорта, сертификаты на примененные материалы.

- документы подтверждающие допуск Подрядчика к выполняемым видам работ (при необходимости).

11.9. Приемка работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком с участием полномочных представителей Подрядчика, при необходимости с привлечением иных заинтересованных лиц и (или) органов надзора.

11.10. Работа считается законченной при условии приема её Заказчиком, оформляется актом выполненных работ, с приложением всех необходимых документов (акты на скрытые работы, сертификаты на материалы и пр.) подписанным Заказчиком, уполномоченным представителем и Подрядчиком.

11.11. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями или с иными недостатками, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, при этом окончательный срок выполнения работ остается неизменным.

**12. Требования к объему и сроку предоставления гарантий качества работ:**

Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы, предоставляется в полном объеме, подтверждает соблюдение технологии производства, действующих норм и правил и составляет не менее 60 месяцев с момента подписания Сторонами акта выполненных работ. В гарантийный период Подрядчик обязан в 10 (десяти) дневный срок с момента получения уведомления, либо иные сроки согласованные с Заказчиком, выезжать на объект для устранения возможных дефектов.

**13. Основные виды и объемы работ:**

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **1. Дверные блоки** |  |  |
| 1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 |
| 2 | Снятие дверных полотен | 100 м2 дверных полотен | 0,0384 |
| 3 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 2,72 |
| 4 | Кладка отдельных участков из кирпича наружных стен | 100м3 кладки | 0,0088 |
| 5 | Устройство металлических перемычек в стенах | 1 т мет. перемычек. | 0,042 |
| 6 | Монтаж мелких металлоконструкций | 1 т. металлоконструкций | 0,025 |
| 7 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз | 100 м2 поверхности | 0,031 |
| 8 | Установка металлическийх дверных коробок с навеской деревянных дверных полотен | 100 м2 проемов | 0,0408 |
| 9 | Установка дверного доводчика | шт. | 1 |
|  | **2. Оконные блоки** |  |  |
| 1 | Разборка обшивки окон | 100 м2 облицовки | 0,0816 |
| 2 | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0,0816 |
| 3 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,02 |
| 4 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0196 |
| 5 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0,04 |
| 6 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,016 |
| 7 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0,0032 |
|  | **3. Отделочные работы** |  |  |
| 1 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,027 |
| 2 | Облицовка стен по системе КНАУФ по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 663) одним слоем с оконным проемом | 100 м2 стен (за вычетом проемов) | 0,067 |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен | 100 м2 покрытия | 0,094 |
| 4 | Третья Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,094 |
| 5 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,067 |
| 6 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,027 |
| 7 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,0052 |
|  | **4.** **Крыльцо.** |  |  |
| 1 | Разборка бетонной фундаментов | 1 м3 | 0,25 |
| 2 | Разборка кирпичных стен | 1 м3 | 0,4012 |
| 3 | Устройство железобетонных стен толщиной 100 мм | 100 м3 железобетона в деле | 0,01 |
| 4 | Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром до 20 мм | 100 отверстий | 0,25 |
| 5 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям | 100 м2 поверхности | 0,085 |
| 6 | Устройство полов бетонных толщиной 100 мм | 100 м2  пола | 0,024 |
| 7 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,035 |
| 8 | Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,035 |
| 9 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,1182 |
| 10 | Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов | 100 м2 обработанной поверхности | 0,1182 |
| 11 | Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов | 100 м2 обработанной поверхности | 0,1182 |
| 12 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,1182 |
| 13 | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 100 м2 покрытия | 0,024 |
|  | **5. Автомобильные перевозки** |  |  |
| 1 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,9 |
| 2 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км I класс груза | 1 т груза | 0,9 |

**14. Требования к качеству применяемых материалов:**

14.1. При выполнении работ необходимо применять современные строительные, материалы и другие установочные изделия российского и зарубежного производства. Все применяемые материалы должны соответствовать СНиП, СанПиН, ГОСТам и другим нормативным документам, а также требованиям по надежности и долговечности. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам.

14.2. Все поставляемые для проведения работ материалы должны иметь соответствующие сертификаты качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов.

14.3. Все необходимые для производства работ материалы включены в стоимость выполнения работ и предоставляются Подрядчиком.

14.4. Товар используется в необходимом количестве для выполнения объема работ предусмотренного ведомостью объемов работ.

14.5. Допускается эквивалентность торговых знаков товара указанных в сметной документации, который является аналогом указанного товара и не ухудшает качество выполняемых работ.

**Основные применяемые материалы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование материалов** | **Кол-во** |
| 1 | 2 | 1 |
| 1 | Двери стальные утепленные двупольные с верхней фрамугой (энергосберегающий стеклопакет), с наружной и внутренней стороны металл толщиной 2мм, 7 ребер жесткости, с усиленным внутренним замком и ручками. | 1 шт. |
| 2 | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | 0,025 т. |
| 3 | Доводчик | 1 шт. |
| 4 | Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 профиль КВЕ | 2 шт. |
| 5 | Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм | 1,6 м. |
| 6 | Листы гипсоволокнистые влагостойкие ГВЛВ, не менее 12,5 мм | 7,169 м2 |
| 7 | Бетон тяжелый, крупность заполнителя, класс В15 (М200) |  |
| 8 | Кирпич керамический одинарный, 250х120х65 М 100 | 0,352 тыс.шт. |
| 9 | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50 |  |
| 10 | Краска водоэмульсионная ВЭАК моющая |  |
| 11 | Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б |  |
| 12 | Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая |  |
| 13 | Грунтовка акриловая PRIMER проникающая, адгезионная | 1,9 кг |
| 14 | Грунтовка фасадная |  |
| 15 | Шпатлевка фасадная |  |
| 16 | Металлический лист 5мм |  |
| 17 | Плитка бетонная 300х300 серая |  |
| 18 | Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром не менее 4,0 мм, без покрытия 100х100 мм | 9,35 м2 |
| 19 | Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие |  |
| 20 | Клей Крепс для облицовочных работ |  |
| 21 | Листы гипсокартонные влагостойкие 12.5мм |  |
| 22 | Профиль направляющий ПН 28/27/0,6 |  |
| 23 | Профиль потолочный ПП 60/27/0,6 |  |
| 24 | Профиль угловой ПУ 31/31 для защиты углов |  |
| 25 | Соединители профилей одноуровневые ПП |  |
| 26 | Отлив с белым полимерным покрытием. |  |

*Приложение № 2*

*к муниципальному контракту от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г. №\_\_\_\_*

**Сметная документация**

Прилагается отдельным файлом